

Všeobecné obchodní podmínky společnosti Master Builders Solutions CZ s.r.o.

kteřé jsou v souladu s § 1751 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku (dále jen „OZ“) v účinném znění součástí smluv, uzavřených mezi prodávajícím – společností Master Builders Solutions CZ s.r.o. (dále jen prodávající) a kupujícím, který na tyto všeobecné obchodní podmínky (dále jen „obchodní podmínky“) přistupuje uzavřením smlouvy s odkazem na tyto obchodní podmínky. Tyto obchodní podmínky jsou v aktuálním znění zveřejněny i na internetových adresách www.pci-cz.cz, www.thomsit.cz, www.master-builders-solution.cz a dále jsou k dispozici v sídle prodávajícího. Odkazem ve smlouvě se odkazuje vždy na poslední platné obchodní podmínky prodávajícího. Prodávající je oprávněn tyto obchodní podmínky v souladu s ustanovením § 1752 OZ jednostranně měnit a upravovat vydáním nových obchodních podmínek. V případě, že budou vydány nové obchodní podmínky, jejich znění bude oznámeno na internetových adresách www.pci-cz.cz, www.thomsit.cz, www.master-builders-solution.cz a dále budou zaslány kupujícímu prostřednictvím emailu nebo prostřednictvím listovní zásilky. Kupující je oprávněn ve lhůtě jednoho měsíce od vydání nových obchodních podmínek změny odmítnout a smlouvu s okamžitou platností vypovědět. V případě, že kupující rámcovou smlouvu v této lhůtě nevypoví, dochází ke změně obsahu smlouvy a její součástí se stává nové znění obchodních podmínek. Po uplynutí lhůty jednoho měsíce od vydání nových obchodních podmínek nahrazují tyto v plném rozsahu stávající. Kupující je tedy povinen pravidelně kontrolovat nové vydané znění obchodních podmínek u prodávajícího tak, aby byl se změnou dostatečně a včas seznámen.

I.

Rozhodné právo

Obchody mezi smluvními stranami se řídí těmito obchodními podmínkami a českým právním řádem, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, a to bez ohledu na to, zda je kupující tužskou či zahraniční osobou. Dodávky zboží podle těchto obchodních podmínek jsou možné jen na území ČR.

II.

Kupní smlouva

Realizace obchodů mezi smluvními stranami probíhá pro dlouhodobý prodej zboží prodávajícího na základě rámcových kupních smluv a následných jednotlivých závazných objednávek kupujícího, pro jiný prodej na základě závazné objednávky kupujícího nebo na základě uzavřené kupní smlouvy pro dodávky zboží ke zhotovení díla – stavby (tzv. objektová smlouva), nebude-li uzavřena kupní smlouva. Závaznou objednavku lze učinit pouze písemně, zpravidla faxem, elektronickou poštou, listovní zásilkou, kurýrem, výjimečně i telefonicky, dohodnou-li se tak smluvní strany písemně (a to způsobem uvedeným v rámcové kupní smlouvě nebo jiné smlouvě). U objednávky listovní zásilkou je kupující povinen přesvědčit se telefonicky u prodávajícího, že tutu objednávku obdržel. Neoznámí-li prodávající kupujícímu nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení objednávky, že objednávku mění, nepřijímá nebo nemůže splnit, má se za to, že návrh učiněn v objednávce přijal. V případě objednávek přísad do betonu a příslušenství platí lhůta jeden pracovní den ode dne doručení řádné objednávky obsahující veškeré níže uvedené náležitosti. Závazná objednávka musí být čitelná a konkrétní a musí zejména obsahovat tyto náležitosti:

- identifikační údaje kupujícího (jméno a příjmení, obch. firmu, adresu sídla, IČ a DIČ kupujícího),
- druh zboží,
- množství zboží,
- způsob dopravy zboží (kupujícím nebo prodávajícím),
- odací lhůtu,
- cenu za jednotku a celkovou cenu objednaného zboží nebo odkaz na ceník prodávajícího, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
- číslo objednávky, datum a podpis objednávky s uvedením podepisující osoby a funkce podepisující osoby, a to tiskacím nebo hůlkovým písmem,
- telefonický kontakt na objednávatel.

Dodání zboží ze strany prodávajícího se považuje za plnění dle smlouvy a všeobecných podmínek i tehdy, jestliže objednávka kupujícího neobsahuje všechny uvedené náležitosti.

V případě, že prodávající nebude moci z části objednávku vykryt podle specifikace kupujícího, platí že:

- smlouva je uzavřena v části objednávky, u níž došlo ke shodě,
- prodávající je oprávněn novým návrhem nabídnout kupujícímu jiné plnění.

Jednorázovým plněním prodávajícího v místě sídla nebo provozovny prodávajícího na základě ústní nebo písemné objednávky kupujícího, bez uzavření písemné rámcové nebo jiné smlouvy, je uzavřena kupní smlouva.

III.

Povinnosti prodávajícího

Prodávající má zejména povinnost:

- vyřizovat kupujícímu včas jeho objednávky,
- poskytovat kupujícímu stanovenou množstevní slevu.

IV.

Povinnosti kupujícího

Kupující má zejména povinnost, pokud v rámcové kupní smlouvě není stanoveno jinak:

- prodávat řádně zboží zákazníkům,
- informovat zákazníky o veškerých vlastnostech a způsobu použití zboží,
- objednávat včas zboží u prodávajícího,
- objednávat zboží v množství, které odpovídá jeho balení výrobcem,
- podílet se na marketingu a propagaci prodeje zboží (zejména formou účasti na regionálních výstavách),
- zpětně informovat prodávajícího o prodejnosti jeho zboží, stavu na trhu a připomínkách zákazníků k materiálům prodávajícím.

Kupující, který je koncovým zpracovatelem dodaného zboží prodávajícího, nemá povinnosti stanovené v bodech a), b), e) a f) tohoto článku.

V.

Podmínky dodávky zboží

Zboží je dodáno okamžikem převzetí zboží kupujícím nebo jím zplnomocněnou osobou nebo předáním zboží prvnímu dopravci k přepravě zboží pro kupujícího. Podkladem pro vydání zboží ve skladu je dodací list. Kupující, jím zplnomocněná osoba nebo pověřený dopravce jsou povinni převzetí zboží potvrdit podpisem na dodacím listu. Odmítnou-li potvrdit převzetí zboží, má se za to, že smlouvené zboží bylo řádně předáno a převzato okamžikem, kdy takové převzetí bylo ze strany prodávajícího umožněno v místě plnění. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, je místem odběru výrobní závod prodávajícího na adrese K Májovu 1244, Chrudim nebo, pokud prodávající zajišťuje dopravu zboží zákazníkovi, je místem odběru místo určení.

V případě, že kupující, jím zplnomocněná osoba nebo dopravce kupujícího přebírá zboží ve skladu prodávajícího, přechází nebezpečí škody na kupujícího okamžikem převzetí v určeném výdejním skladu. V případě dodání zboží na jiné místo určené dopravcem prodávajícího, přechází nebezpečí škody na zboží na kupujícího, pokud není dohodnuto jinak, okamžikem převzetí zboží kupujícím od dopravce prodávajícího. Převzetí zboží od dopravce je kupující povinen potvrdit na dodacím listu. V

případě, že si kupující zajistí vlastní přepravu, je povinen bez zbytečného odkladu doručit potvrzený dodací list prodávajícímu. Na vyžádání prodávající předá kupujícímu stejnopis potvrzeného dodacího listu, a to při platbě v hotovosti při převzetí zboží a při fakturaci kupní ceny jako přílohu faktury.

Prodávající se zavazuje, že zboží bude kupujícímu dodáno v plném rozsahu uzavřené kupní smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Lhůta k dodání počíná běžet ode dne, kdy byla kupní cena zaplacena prodávajícímu, tj. ode dne, kdy byla platba připsána na účet prodávajícího, není-li ve smlouvě nebo těchto podmínkách dohodnut jiný okamžik zahájení běhu dodací lhůty. Prodávající je povinen dodat zboží v druhu a množství podle přijaté závazné objednávky nebo objednávky, u níž došlo ke shodě. Kupující souhlasí s dodáním zboží v přiměřeně větším množství, aby mohlo být dodáno v baleních tak, jak je dodává výrobce prodávajícímu. V případě požadavku zákazníka na dodání jiného množství, než je velikost balení od výrobce (paleta, karton apod.), může prodávající dodat zboží i v jiném množství a je oprávněn vyúčtovat poplatek 120,- Kč za každý takový jednotlivý případ rozbalení palety, kartonu apod. Prodávající je v případě dodávky na smluvené místo určené povinen zboží řádně zabalit, a to na náklady kupujícího, není-li cena zabalení zboží výslovně ujednána jako součást kupní ceny.

Dílčí dodávky jsou přípustné. Při dodání zboží obdrží kupující od prodávajícího příslušné doklady ke zboží. Kupující je povinen zboží převzít. V případě, že zboží odmítne převzít, odpovídá prodávajícímu za veškeré vzniklé škody a náklady, včetně ušlého zisku, zejména škody vzniklé uhrazením nákladů na dopravu zboží tam a zpět a související náklady, přičemž současně je kupující povinen zaplatit prodávajícímu v místě a čase obvyklou úplatu za uskladnění zboží po dobu trvání jeho prodlížení.

Zajišťuje-li přepravu zboží na místo určení dle dispozic kupujícího prodávající, je kupující povinen zajistit převzetí a složení zboží v místě dodání bez zbytečných průtahů. Vykládku zajišťuje kupující, dodávané zboží musí být složeno maximálně do 1 hodiny od příjezdu vozidla se zbožím. V případě, kdy zboží nebude složeno do 1 hodiny od příjezdu vozidla, je prodávající oprávněn načítavout kupujícímu smluvní pokutu za čekání na vykládku, a to na 500,- Kč za každou započatou hodinu čekání.

Dle požadavku kupujícího může prodávající na náklady kupujícího zajistit speciální dopravní prostředek usnadňující manipulaci se zbožím (hydraulická ruka, hydraulické čelo ap.).

Cena příplatku za dopravu speciálním vozidlem je 40,- Kč bez DPH za kilometr.

Zboží prodávající dodá:

- v nízkobjemových obalech (kbelky, kanistry, sudy, kbelky apod.).
- S použitím obalů: paleta, kontejner: při dodávce zboží s použitím těchto obalů prodávající tyto obaly kupujícímu současně se zbožím za cenu palety 300,- Kč bez DPH, kontejneru 2.200,- Kč bez DPH.
- Na základě požadavku kupujícího je prodávající povinen odkoupit obaly dle odstavce 2. za následujících podmínek:
 - nabídka zpětného odkupu vratných obalů bude kupujícímu účinná nejpozději do 180 dnů od data dodání,
 - kupující na vrácené obaly vystaví daňový doklad za jednotkovou cenu palety 250,- Kč bez DPH a kontejneru 2.200,- Kč bez DPH se splatností 30 dnů,
 - vykupované obaly nesmí vykazovat známky poškození a musí odpovídat příslušné normě (např. EUR),
 - kupující k daňovému dokladu připojí datum nákupu od prodávajícího a číslo dodacího listu,
 - náklady na dopravu obalů k prodávajícímu nese kupující.

- Smluvní strany se mohou dohodnout i na odkoupení obalů dle odstavce 2., které kupující nabídnul ke zpětnému odkoupení po uplynutí lhůty 180 dnů od jejich dodání, nebo které nenakoupil u prodávajícího. V tomto případě bude cena obalů stanovena dohodou.
- Množství a druh obalů uvedených v odstavci 2., které jsou v oběhu mezi smluvními stranami, eviduje prodávající a na požádání sdělí kupujícímu aktuální stav evidence.
- Místem předání a převzetí vrácených obalů je sklad prodávajícího.
- Prodávající provede po převzetí vrácených obalů od kupujícího bez zbytečného odkladu kontrolu kvality převzatých vrácených obalů. V případě, že dojde ke shledání známek poškození ve smyslu bodu 3. c) tohoto článku, bude kupující informován o podmínkách výkupu takto poškozených obalů. Prodávající si v tomto případě vyhrazuje právo navrhnout cenu odlišnou od ceny uvedené v bodě 3. b), čímž není postíženo právo kupujícího na zpětný odvoz poškozených palet na vlastní náklady.
- Smluvní strany mohou sjednat tzv. smlouvu o kontejnerovém kontu, na základě které nebude kupujícímu fakturována cena kontejnerů.
- Pokud není uvedeno jinak, rozumí se datem uvedeným na obalu výrobku den výroby.

VI.

Termín dodání zboží

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží určené na základě přijaté objednávky nebo objednávky, u níž došlo ke shodě v následujících lhůtách:

- zboží, které bude mít prodávající na skladě, bude připraveno k dodání bez zbytečného odkladu, nejpozději však do jednoho týdne po přijetí objednávky nebo datu shody objednávky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak,
- zboží, které nebude mít na skladě, bude prodávajícím bez zbytečného odkladu objednáno u výrobce nebo prodejce. O této skutečnosti vyzdrumí prodávající kupujícího písemně, zpravidla elektronickou poštou nebo faxem. Zároveň prodávající kupujícímu sdělí předpokládaný termín dodání,
- pro zboží se specifickými teplotními podmínkami pro skladování a dopravu může být doručení posunuto na následující dny s ohledem na venkovní teploty a specifický druh vozidla.

V případě, že kupující nevnese vůči předpokládanému termínu dodání (písmeno b) tohoto článku) námitky písemně, zpravidla elektronickou poštou nebo faxem, a to do dvou pracovních dnů po obdržení sdělení o předpokládaném termínu dodání zboží, platí, že s navrženým termínem souhlasí.

VII.

Kupní ceny a platební podmínky

Dohodnuté kupní ceny zboží jsou ceny podle ceníků prodávajícího, které jsou platné v den uzavření smlouvy. Ceník prodávajícího je zveřejněn na internetových adresách www.pci-cz.cz, www.thomsit.cz, www.master-builders-solution.cz. Prodávající si vyhrazuje právo provádět změny v ceníku bez předchozího upozornění. V cenících je cena zboží uváděna bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty je nutně k cenám připočítat. Kupující je povinen zkontrolovat ceník prodávajícího k okamžiku činění objednávky. V kupních cenách není obsažena cena dopravy do místa určení, ani cena nestandardního balení. Uvedené ceny dopravy a nadstandardního balení budou účtovány kupujícímu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Úhrada ceny zboží je kupujícími prodávajícímu placena na základě faktury. Je-li mezi prodávajícího a kupujícího dohodnuto zaplacení zboží až po jeho dodávce (dílčí dodávce), je kupující povinen zaplatit kupní cenu nejpozději ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře vystavené prodávajícím, a to na účet prodávajícího uvedený na faktuře. Nebude-li předchozí dodávka zboží zaplacená ve splatnosti, je prodávající až do úplné úhrady všech předchozích dodávek oprávněn pozastavit jakékoliv další objednané dodávky. Dnem zápisem je den připsání částky odpovídající kupní ceně včetně daně z přidané hodnoty na účet prodávajícího.

Nedohodnou-li se strany jinak, teprve tímto okamžikem vzniká kupujícímu nárok na dodání zboží. Dále, nedohodnou-li se strany jinak, je důkazem zaplacení kupní ceny bankovním převodem výpis z účtu kupujícího dokládající provedenou úhradu nebo písemně potvrzená banka kupujícího o tom, že provedla úhradu na účet prodávávajícího. Při prodlení se zaplacením faktury je kupující povinen zaplatit prodávávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, jelikož na včasné a řádné plnění klade prodávávající zásadní důraz při uzavírání smlouvy.

V případě, že kupující řádně a včas nezplatí kupní cenu zboží, prodávávající má právo při dalších dodávkách:

- požadovat zaplacení kupní ceny před dodáním dalšího zboží na základě proforma faktury, kterou vystaví prodávávající,
- pozastavit dodání dalšího zboží, pokud kupující neuhradí dodané zboží, a to až do doby jeho úplného zaplacení, přičemž nedodání zboží se nepovažuje za neoprávněné neplnění ze strany prodávávajícího, resp. za porušení smluvních, povinností prodávávajícího s tím, že toto ustanovení se vztahuje i na dodání na základě jiných smluv z předchozích období,
- provést jednostranné snížení případného rabatu až na 0 % do doby řádné úhrady veškerého dodaného zboží.

Neuhradí-li kupující pohledávku prodávávajícího v době splatnosti, je prodávávající oprávněn předat vymáhání úhrady pohledávky subjektu zabývajícím se vymáháním pohledávek a požadovat na kupujícího náhradu za odměnu a náklady, které subjekt vymáhající pohledávky vyúčtuje prodávávajícímu a prodávávající uhradí v souvislosti s vymáháním pohledávky.

Smluvní strany tímto pro vzájemný smluvní vztah vylučují aplikaci ustanovení § 1933 OZ. Smluvní strany sjednávají, že je-li kupující dlužen z několika závazků k plnění stejného druhu a neurčí-li při plnění, na který dluh plní, započte se plnění nejprve na závazek nejméně zajištěný, a to nejprve na náklady již určené, pak na úroky z prodlení, poté na úroky, a nakonec na jistinu. Při stejné míře zajištění několika závazků se plnění započte nejprve na závazek nejdříve splatný, a to nejprve na náklady již určené, pak na úroky z prodlení, poté na úroky, a nakonec na jistinu. Prodávávající kupujícímu na požádání způsob zaúčtování platby na ten, který závazek potvrdí.

Kupující je oprávněn postoupit nebo dát do zástavy pohledávky a jiná práva za prodávávající vyplývající zejména ze vzájemné smlouvy mezi prodávávícím a kupujícím pouze po předchozím písemném souhlasu prodávávajícího.

Jakékoliv nesplátne či splatné pohledávky kupujícího za prodávávícím vzniklé kupujícímu zejména ze vzájemné smlouvy mezi prodávávícím a kupujícím, z titulu náhrady škody, nebo zpostoupené na kupujícího třetí osobou není kupující oprávněn postoupit na třetí osobu či jednostranně započíst na splátne či nesplátne pohledávky prodávávajícího za kupujícím.

Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1949 až 1952, § 1978 odst. 2 a § 1995 odst. 2 OZ.

VIII.

Výhrada vlastnictví

Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího zaplacením kupní ceny, přičemž úplné zaplacení kupní ceny a DPH je vždy podmínkou převodu vlastnictví. Výhradou vlastnictví nevzniká kupujícímu nárok na vrácení zboží a nezaniká jeho povinnost cenu zboží řádně a včas uhradit. V případě uplatnění výhrady vlastnictví je kupující povinen umožnit prodávávajícímu přístup ke zboží a zřetelný odvoz zboží, jehož vlastnictví na kupujícího nepřešlo, pokud jej kupující má ještě k dispozici. Pokud zboží k dispozici již nemá, je povinen převést pohledávku za svým zákazníkem na prodávávajícího v rozsahu dlužné částky. Prodávávající má právo na náhradu škody vzniklé uplatněním vlastnického práva podle tohoto odstavce.

IX.

Limit čerpání zboží, zajišťovací směnka

Smluvní strany sjednávají, že prodávávající je oprávněn stanovit limit čerpání zboží. Každý odběr zboží nad stanovený limit čerpání zboží podléhá individuálnímu projednání.

Prodávávající je oprávněn požadovat na kupujícím k zajištění zaplacení sjednaného zboží vystavení zajišťovací směnky se směněnými podmínkami podle požadavku prodávávajícího, avalovanou členy jeho statutárního orgánu nebo společníky.

X.

Odpovědnost za vady zboží, záruka za jakost

Prodávávající poskytuje záruku na jakost dodaného zboží v souladu se záručními podmínkami výrobce, a to v rozsahu a na dobu, po kterou je výrobcem prodávávajícímu záruka poskytována.

Záruka ke konkrétnímu odebranému zboží tak je stanovena za podmínek a na dobu, jakou prodávávající při prodeji písemně potvrdí. Odpovědnost prodávávajícího za vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, nevzniká, jestliže tyto vady byly způsobeny po převzetí zboží kupujícím vnějšími událostmi a nespůsobil je prodávávající nebo osoby, s jejichž pomocí prodávávající plnil svůj závazek. Nedodržení přepravních a skladovacích podmínek prodávávajícího kupujícím, jím zplnomocněnou osobou nebo dopravcem kupujícího je vždy důvodem k neuznání reklamace vad zboží.

Kupující je povinen prohlédnout zboží bezprostředně po jeho převzetí. Jestliže kupující zboží neprohlédne, může uplatnit nároky z vad zjistitelných při této prohlídce, jen když prokáže, že tyto vady mělo zboží již v době přechodu nebezpečí škody na zboží.

Kupující stvrdí svým podpisem na dodacím listu nebo podpisem kupní nebo jiné smlouvy, že převzal technické listy k dodávanému zboží, bezpečnostní listy a že se seznámil s jejich obsahem, zejména se skladovacími podmínkami, že je seznámen s dobami použitelnosti zboží stanovenými na obalech zboží, v návodech použití, technických listech atd. a že je seznámen s přepravními podmínkami. Při převzetí zboží bez výhrad pak kupující taktéž potvrzuje, že tyto dokumenty od prodávávajícího převzal.

V případě, že kupující prodává zboží dalším zákazníkům, zavazuje se prezentovat zboží v souladu s dokumentací ke zboží obdrženou od prodávávajícího, sdělovat svým zákazníkům jakost a vlastnosti zboží prodávávajícímu a výrobcem popisované. Kupující se zavazuje seznámit své zákaznický s dobou použitelnosti zboží a s přepravními a skladovacími podmínkami.

Prodávávající neodpovídá za vady zboží způsobené při přepravě, přepravuje-li kupující zboží sám. Reklamace množství a jiných zjevných vad musí být kupujícím uplatněna písemně v dodacím listu. Vadou množství není dodání zboží s odchylkou ± 2 % od deklarované hmotnosti uvedené na obalu zboží. Dodá-li prodávávající větší množství, než je ujednáno, je kupní smlouva uzavřena ve smyslu ustanovení § 2093 OZ i na přebytečné zboží, ledaže je kupující bez zbytečného odkladu odmítl (toto ujednání nemá vliv na navýšení dle článku V.). Reklamace skrytých a odbornou prohlídkou při převzetí zboží nezjistitelných vad musí být učiněna neprodleně po jejich zjištění, nejpozději během poskytnuté záruční doby. Reklamace vad musí být uplatněna písemně doporučeným dopisem odeslaným prodávávajícímu nejpozději do 3 dnů po jejich zjištění, rozhodujícím pro zachování lhůty je datum odeslání. V reklamčním dopise je kupující povinen uvést všechny nutné podrobnosti týkající se vady zboží a uvést jím požadovaný nárok z vady reklamovaného zboží. Ihned po zjištění vady výrobku je kupující povinen zajistit zboží a místo jeho použití proti poškození a vyčkat na prohlídku reklamovaného zboží a místa jeho použití prodávávícím nebo jím pověřeným zástupcem. Prodávávající se zavazuje bezodkladně zajistit prohlídku reklamovaného zboží a místa jeho použití.

Kupující je povinen zboží užívat a zpracovávat řádně v souladu s technickými listy umístěnými na webových stránkách prodávávajícího (www.pci-cz.cz, www.thomsit.cz, www.master-builders-solution.cz), skladovacími podmínkami a dobami použitelnosti zboží, obvyklým způsobem je ošetřovat podle pokynů výrobců. Reklamace vad způsobených nesplněním těchto podmínek nemůže být uznána. Poradenství odborných a technických poradců prodávávajícího při aplikacích materiálů dodaných prodávávajícím dle kupních smluv uzavřených mezi prodávajícím a kupujícím je poskytováno na základě žádosti kupujícího v rámci servisu zákazníkům. Poradenství není závazné vzhledem k tomu, že prodávávající nemůže vyloučit nesprávnost a neúplnost informací poskytnutých kupujícím při zpracování a aplikaci zboží. Prodávávající neodpovídá za škodu, odchýlí-li se kupující při zpracování a aplikaci zboží od technických podmínek,

skladovacích podmínek, pokynů výrobce a dob použitelnosti zboží, byť by tak učinil na základě poradenství.

Je-li zboží dodáno dopravcem smluvněm prodávajícím, je kupující při zjištění zjevného poškození odbornou prohlídkou nebo neúplnosti zboží povinen sepat s dopravcem v den dodání protokol o poškození nebo neúplnosti zboží s popisem zejména množství poškozeného nebo neúplného zboží, datovaný a podepsaný kupujícím a dopravcem. Zevně neznatelné poškození zboží nebo jeho neúplnost je kupující povinen písemně oznámit dopravci a prodávávajícímu nejpozději do tří dnů ode dne dodání zboží dopravcem. Pro převzetí zboží je kupující povinen vždy zajistit osobu odborně způsobilou zboží převzít a odborně prohlédnout.

XI.

Domíchávky probarvených produktů (pastvitě omítky, fasádní a interiérové barvy)

Při výrobě bázi jsou používány přírodní suroviny, které svými vlastnostmi podstatně ovlivňují výslednou barevnost produktu. Barevná tožnost je zaručena pouze v rámci jedné výrobní šarže. Při dodatečných objednávkách může dojít k drobným odchylkám mezi dřívě a dodatečně dodaným produktem. Odstín domíchávky nelze vždy doladit na 100 % s původním odstínem. Drobné odchylky odstínu mezi jednotlivými šaržemi nebo od barevného vzorníku nemohou být důvodem k reklamaci. Za domíchávku je přitom považována objednávka, která je zřetelně označena „domíchávka“ s uvedením původního čísla šarže nebo data výroby a neuplynulo více než 12 měsíců od původní objednávky. Díky možné odchylce nedoporučujeme používat domíchávky na 1 stěně s původní dodávkou.

XII.

Vrácení zboží

Prodávávající umožní kupujícímu vrácení zboží jen na základě předchozí dohody, a to v nezavadném stavu a v originálním balení v speciálních kupní ceny minus 10 %. Načatá balení, zboží s omezenou trvanlivostí, speciální výrobky a speciální barevné odstíny, jakož i výrobky, které nejsou vedeny v běžném sortimentu prodávávajícího, nemohou být vráceny. Při vrácení zboží je prodávávající oprávněn vyúčtovat kupujícímu manipulační poplatek ve výši 400,- Kč.

XIII.

Likvidace odpadů a nevratných obalů

Za likvidaci nevratných obalů a případných odpadů odpovídá kupující, příp. jeho kupující. Způsob likvidace jednotlivých výrobků je uveden na technických listech ke každému výrobku.

XIV.

Zpracování výrobků

Kupující je povinen používat a zpracovávat výrobky prodávajícího v souladu s technickými listy umístěnými na webových stránkách prodávajícího (www.pci-cz.cz, www.thomsit.cz, www.master-builders-solution.cz), v souladu s bezpečnostními listy k jednotlivým výrobkům a v souladu s údaji uvedenými na obalech zboží. Kupující se zavazuje dodržovat základní pravidla stavební praxe, obzvláště dodržovat zákaz aplikace výrobků při nevhodných klimatických podmínkách a zaznamenávat množství spotřebovaného materiálu. K tomuto účelu se kupující zavazuje řádně vést stavební deník s uváděním všech důležitých údajů o průběhu realizace a o aplikaci zboží prodávajícího.

U výrobků, které nejsou předem nadávkovány v předepsaném poměru, nesmí kupující svévolně měnit stanovené mísičí poměry a zavazuje se dodržovat striktně předepsané dávkování. Nedodrží-li předepsané dávkování, není oprávněn uplatňovat reklamace zboží a náhradu škody u prodávávajícího. Složky obsahující pigment a plnivo musí být před dávkováním důkladně homogenizovány a promíchány pomocí předepsaného mísidla. Vzhledem k tomu, že zpracování výrobků a jeho spotřeba mohou ovlivnit nejrůznější vlivy, jsou údaje o spotřebě pro prodávajícího nezávazné. Změny ve složení výrobků, provedené na základě nejnovějších výsledků vývoje a výzkumu, jsou výslovně vyhrazeny.

XV.

Odpovědnost za škody

Za škody, které lze prokázat bezprostředně vadným výrobkem prodávajícího, odpovídá prodávávající v rámci zákonných ustanovení. Kupující se vzdává práva na náhradu jakékoliv škody, kterou nelze označit za škodu způsobenou vadou výrobku.

XVI.

Poradenství

Prodávávající nabízí pro kupujícího odborné konzultace, a to v předprojektové přípravě, projektové přípravě a při vlastní realizaci. V případě požadavku kupujícího může prodávávající zajistit svými odbornými poradci odborné proškolení a technikou instruktáž, mající povahu nezávazné bezplatné služby. Z toho nevznikají prodávajícímu žádné závazky. Případná měření a kontrolní odběry zjištěné a změřené prodávajícími mají pouze informativní charakter.

XVII.

Důvěrnost informací

Smluvní strany prohlašují, že všechny skutečnosti, které o sobě navzájem získají v průběhu vzájemných obchodních vztahů, zejména obsah smluv, výrobní, technologické, odběratelské či obchodní poznatky, se považují za obchodní tajemství a zavazují se uchovat je v tajnosti, s výjimkou povinnosti poskytnutí informací státním orgánům dle obecně závazných právních předpisů.

XVIII.

Sankce

Poruší-li některá ze smluvních stran závazek uvedené v čl. XVII. obchodních podmínek, má druhá smluvní strana právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500.000,- Kč. Výše smluvní pokuty nemá vliv na právo uplatnit vedle ní náhradu škody a na výši náhrady škody.

Jakékoliv smluvní pokuty a smluvní úroky z prodlení dle smlouvy a těchto podmínek nemají vliv na případné nároky na náhradu škody, kterou může oprávněná strana požadovat vedle zaplacení smluvní pokuty či smluvních úroků z prodlení a smluvní strany tímto tedy pro jejich smluvní vztah výslovně vylučují užití § 2050 a 1971 OZ. Smluvní pokuty a úroky z prodlení dle smlouvy a těchto podmínek jsou splatné dnem následujícím po dni, kdy na ně vznikne právo.

XIX.

Odstoupení od smlouvy

Prodávávající i kupující mají právo odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem ustanovení kupní nebo jiné smlouvy nebo těchto obchodních podmínek. Prodávávající je oprávněn odstoupit od smlouvy, ocitne-li se kupující v prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části o více než 90 dnů po splatnosti kupní ceny. Prodávávající v tomto případě není povinen dodat zboží objednané kupujícím, které nebylo dodáno kupujícímu do doby doručení odstoupení prodávajícího kupujícímu.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že dnem doručení je nejpozději třetí pracovní den ode dne podání odstoupení od smlouvy k poštovní přepravě. Bezdůvodné odmítnutí převzetí odstoupení od smlouvy se považuje za doručení odstoupení od smlouvy.

XX.

Uzavření a zánik smlouvy

Rámcová kupní smlouva, kupní smlouva nebo jiná smlouva jsou uzavřeny na dobu neurčitou, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Smlouvy nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami či jiným zákonným předpokladem jejich uzavření. Nedílnou součástí rámcové kupní smlouvy, kupní smlouvy nebo jiné smlouvy jsou tyto všeobecné obchodní podmínky. Pro uzavírání dílčích kupních smluv na základě rámcové smlouvy postačí odkaz na tyto obchodní podmínky uvedeny v rámcové smlouvě.

Každou smlouvu lze písemně zrušit:

- dohodou smluvních stran,
- výpovědí prodávajícího nebo kupujícího, v tomto případě zanikají smlouvy dnem následujícím po doručení výpovědi druhé smluvní straně. O doručení platí ustanovení o doručování sjednané v čl. XVIII. obchodních podmínek – u odstoupení od smlouvy, okamžitým zrušením v případě odstoupení od smlouvy,
- uzavřením nové smlouvy se předchozí smlouva ruší.

Zánikem smlouvy však není dotčeno právo oprávněné strany požadovat smluvní pokutu, náhradu škody, vrácení zboží apod. Účastníci jsou povinni vyrovnat vzájemné závazky a pohledávky do 15 dnů od zániku smlouvy.

XXI.

Smlouva o kontejnerovém kontu

Ustanovení tohoto článku se vztahují pouze na kupující chemických přísad do betonu v přepravních obalech (1000 litrových kontejnerech) a jejich vrácení po vyprázdnění.

Při dodání kupujícímu bude na dodacím listě uveden počet kontejnerů, jejichž převzetí kupující potvrdí.

Tyto kontejnery se nebudou kupujícímu fakturovat, ale budou připsány na jeho kontejnerové konto. Výše smluveného kontejnerového konta bude uvedena ve smlouvě.

Kupující podpisem těchto obchodních podmínek stvrzuje, že kontejnery předané před podpisem smlouvy, které jsou předmětem sjednaného kontejnerového konta, jsou v bezvadném stavu.

Při vrácení kontejnerů bude zaznamenán a potvrzen (dopravcem/fidičem i kupujícími) počet a stav vrácených kontejnerů.

Vrátit lze pouze kontejnery s označením „MBCC“. Po převzetí kontejneru prodávajícím bude tento odepsán z kontejnerového konta.

V případě vrácení poškozeného kontejneru kupujícím (zápis na dodacím listu), bude sepsán zápis o škodě a případ se bude řešit s kupujícím (náhrada škody nebo oprava kontejneru). V případě vrácení kontejneru se zbytkovým množstvím nad 20 litrů (zápis na dodacím listu), bude kupujícímu účtována likvidace vráceného množství produktu dle nákladů za ekologické odstranění.

V případě neopravitelného poškození, znehodnocení, ztráty, překročení sjednaného množství kontejnerového konta či nevrácení kontejneru v případě skončení smlouvy o kontejnerovém kontu bude kupujícímu fakturována částka 2.200,- Kč plus DPH za každý jeden kontejner (v případě nevráceného kontejneru za každý takový nevrácený do 15 dnů od ukončení smlouvy o kontejnerovém kontu).

V případě ukončení odběru přísad vrátí kupující prodávajícímu zpět kontejnery evidované na kontejnerovém kontu v bezvadném stavu. V případě, že tak kupující nemůže učinit, zavazuje se uhradit prodávajícímu částku 2.200,- Kč bez DPH za každý nevrácený kontejner na základě faktury vystavené prodávajícím se splatností faktury 14 dnů ode dne vystavení faktury.

XXII.

Povinnosti kupujícího v souvislosti s odvodou DPH

V případě, že kupující poskytne v souvislosti s touto smlouvou prodávajícímu službu nebo mu dodá zboží apod. (např. vrácené obaly dle čl. V atd.), platí pro něj následující ustanovení:

- Kupující výslovně prohlašuje, že účet, na nějž mají být prodávajícím hrazeny úhrady dle této smlouvy, je účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „zveřejněný účet“), když k tomuto zveřejnění byl kupující určen v souladu s ustanovením § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
- Kupující se zavazuje, že v případě, že se rozhodne změnit zveřejněný účet, je povinen sdělit tuto informaci nejméně 5 dnů před tím, než tuto změnu oznámí příslušnému správci daně, prodávajícímu, přičemž v tomto oznámení je kupující povinen uvést i den, k němuž ke změně zveřejněného účtu dojde; oznámení dle tohoto odstavce má charakter oznámení nového zveřejněného účtu pro úhradu plateb, a tedy počínaje dnem, který v oznámení bude označen jako den, od něhož dochází ke změně zveřejněného účtu, bude prodávající hradit veškeré úhrady s touto smlouvou spojené na nový zveřejněný účet, který bude uveden v oznámení.
- Kupující prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a ZDPH.
- V případě, že by příslušný správce daně rozhodl v souladu s ustanovením § 106a odst. 1. ZDPH, že kupující je nespolehlivým plátcem, zavazuje se kupující o této skutečnosti neprodleně, nejpozději však do 3 dnů, kdy mu bylo takovéto rozhodnutí doručeno, o této skutečnosti písemně informovat prodávajícího; stejně tak se kupující zavazuje informovat prodávajícího, že rozhodnutí, jímž bude rozhodnuto o tom, že kupující je nespolehlivým plátcem, nabylo právní moci, případně že příslušný správce daně v souladu s ustanovením § 106a odst. 3. ZDPH rozhodl o vyloučení odkladného účinku odvolání proti rozhodnutí, kterým správce daně v souladu s ustanovením § 106a odst. 1. ZDPH rozhodl, že je kupující nespolehlivým plátcem.
- V případě, že se kterékoli z prohlášení, která jsou uvedena v odst. 1. či odst. 3. tohoto článku ukáže být nepravdivým, zavazuje se kupující uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- V případě, že kupující poruší kterýkoli ze svých závazků vyplývajících z odst. 2. či odst. 4. tohoto článku, zavazuje se uhradit prodávajícímu za každé jednotlivé porušení svého závazku vyplývajících z odst. 2. či 4. tohoto článku smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- Smluvní strany sjednávají, že v případě, že prodávající zjistí, že účet určený kupujícím pro platbu úhrad prodávajícím dle této smlouvy není zveřejněným účtem, je prodávající oprávněn uhradit daň z přidané hodnoty v příslušné výši přímo příslušnému správci daně; stejně tak je prodávající oprávněn uhradit daň z přidané hodnoty přímo příslušnému správci daně i v případě, kdy zjistí, že kupující je nespolehlivým plátcem, přičemž není rozhodující, zda informaci o tom, že je kupující nespolehlivým plátcem, zjistil přímo od kupujícího či jiným způsobem.
- V případě, že se prodávající rozhodne realizovat své oprávnění dle předchozího odstavce a uhradit příslušnou daň z přidané hodnoty přímo správci daně, je povinen uhradit daň z přidané hodnoty ve výši a ve lhůtách stanovených platnými a účinnými právními předpisy, o tom, že se rozhodl v souladu s předchozím odstavcem této smlouvy uhradit daň z přidané hodnoty přímo příslušnému správci daně, bude informovat kupujícího tak, že při provádění bezhotovostní platby uvede do poznámky tento text: „DPH hrazena příslušnému SD“.
- V případě, že se prodávající rozhodne realizovat své oprávnění dle odstavce 7. tohoto článku a uhradit příslušnou daň z přidané hodnoty přímo správci daně, přičemž k její úhradě dojde v souladu s ustanovením čl. 8. tohoto článku, považuje se plnění, které má v souladu s touto smlouvou prodávající kupujícímu uhradit, v té části, která odpovídá výši daně z přidané hodnoty, za splněné dnem, kdy dojde k poukázání příslušné částky na účet příslušného správce daně, v takovém případě tedy není prodávající povinen hradit částku odpovídající dani z přidané hodnoty kupujícímu.
- Kupující se zavazuje, že z veškerých úhrad, které v souladu s touto smlouvou od prodávajícího obdrží řádně a včas uhradí příslušnému správci daně daň z přidané

hodnoty, pokud tuto nebude z daně úhrady hradit prodávající příslušnému finančnímu úřadu přímo.

- V případě, že kupující poruší svoji povinnost vyplývající z předchozího odstavce a prodávající bude jako ručitel dle ZDPH vyzván správcem daně k úhradě daně z přidané hodnoty, zavazuje se kupující v každém jednotlivém případě uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 1,1 násobku daně z přidané hodnoty, k jejíž úhradě bude prodávající jako ručitel dle ZDPH vyzván.

XXIII.

Závěrečná ustanovení

Těmito všeobecnými obchodními podmínkami se řídí veškeré smlouvy o dodávce zboží uzavřené mezi prodávajícím a kupujícím. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před těmito všeobecnými podmínkami.

Faktura vystavená oprávněnou stranou musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li mít tyto náležitosti, je povinná smluvní strana oprávněna vrátit fakturu k přepracování.

O dobu doručení vrácení a přepracování faktury se prodlužuje lhůta splatnosti fakturované částky. Právní neúčinnost jednotlivých ustanovení těchto podmínek nebo smluv nezpůsobuje jejich neplatnost. Ustanovení, o nichž se zjistí, že jsou neplatná, se nahradí takovými ustanoveními, která odpovídají zamýšlenému účelu.

V případě vyšší moci je každá smluvní strana zproštěna svých závazků ze smluv vyplývajících, jež se týkají dosud nedodaného zboží. Za vyšší moc se považují zejména živelní události, vyhlášení války, mobilizace, povstání, stávka celníků apod.

Všechny spory vzniklé z uzavřených smluv a těchto obchodních podmínek a v souvislosti s nimi, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány před soudy České republiky, přičemž jako místně příslušný sjednávají smluvní strany obecný soud prodávajícího.

Kupující výslovně prohlašuje, že si přečetl tyto všeobecné obchodní podmínky, plně jim porozuměl. Zároveň výslovně prohlašuje, že veškerá ustanovení považuje za standardní a rozumně očekávatelná. Žádné z uvedených ustanovení není neobvyklé, což stvrzuje svým podpisem.

Tyto všeobecné obchodní podmínky byly vydány obchodníkem dne 1. 6. 2023, jejich účinnost nastává dnem 1. 6. 2023.

V..... dne.....

Kupující:

V Chrudimí, dne 1. 6. 2023

Prodávající:
Ing. Martin Polák, jednatel společnosti
Master Builders Solutions CZ s.r.o.